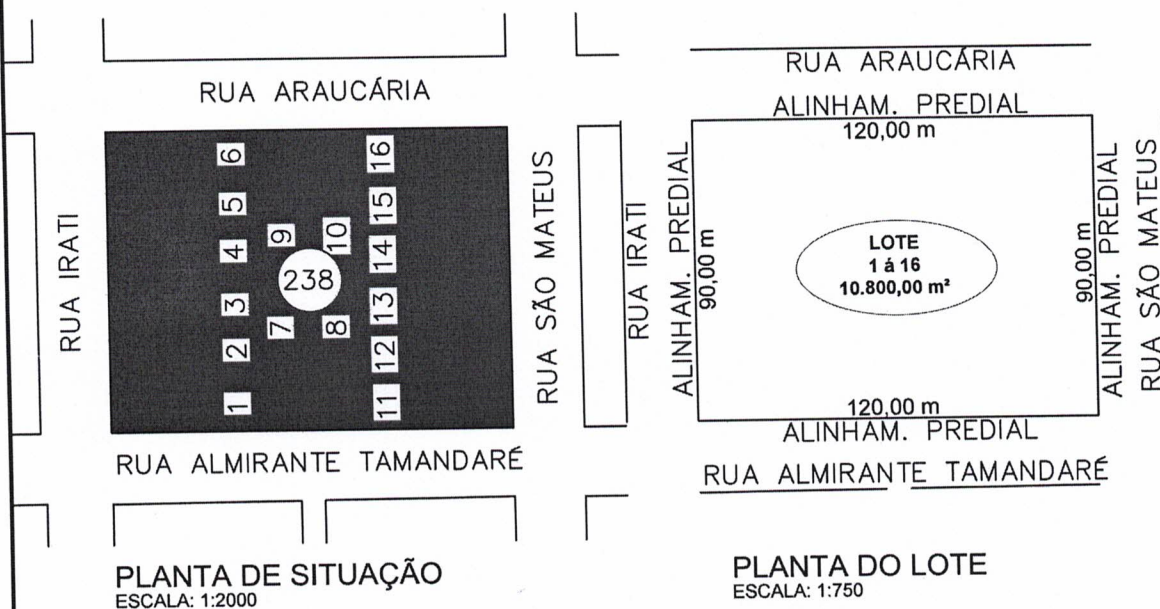
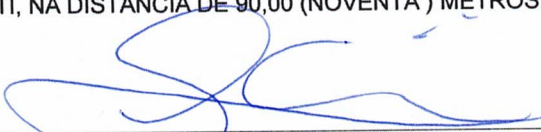


PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO
LOTE ORIGINÁRIO: 1 á 16.....ÁREA: 10.800,00 m²
QUADRA: 238



MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES

FRENTE: COM A RUA SÃO MATEUS, NA DISTÂNCIA DE 90,00 (NOVENTA) METROS;
LADO DIREITO: COM A RUA ALMIRANTE TAMANDARÉ, NA DISTÂNCIA DE 120,00 (CENTO E VINTE) METROS;
LADO ESQUERDO: COM A RUA ARAUCÁRIA, NA DISTÂNCIA DE 120,00 (CENTO E VINTE) METROS;
FUNDOS: COM A RUA IRATI, NA DISTÂNCIA DE 90,00 (NOVENTA) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA n° 202962/D

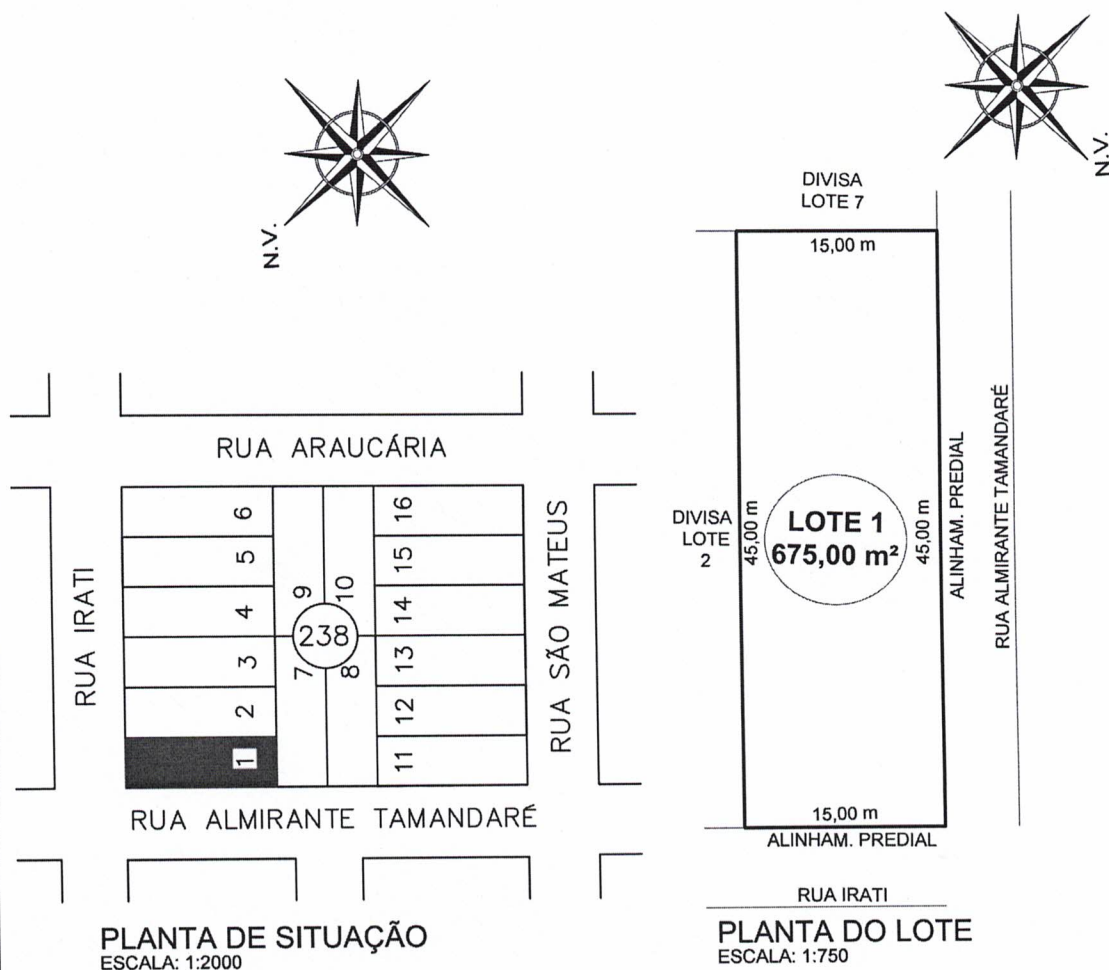
AGOSTO - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE :1.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



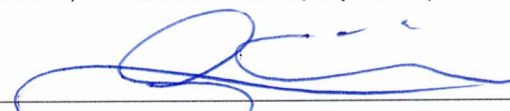
**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA IRATI, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº2, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM A RUA ALMIRANTE TAMANDARÉ, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE DO LOTE Nº7, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.



CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE 2.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA IRATI, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº3, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº1, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE DO LOTE Nº7, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

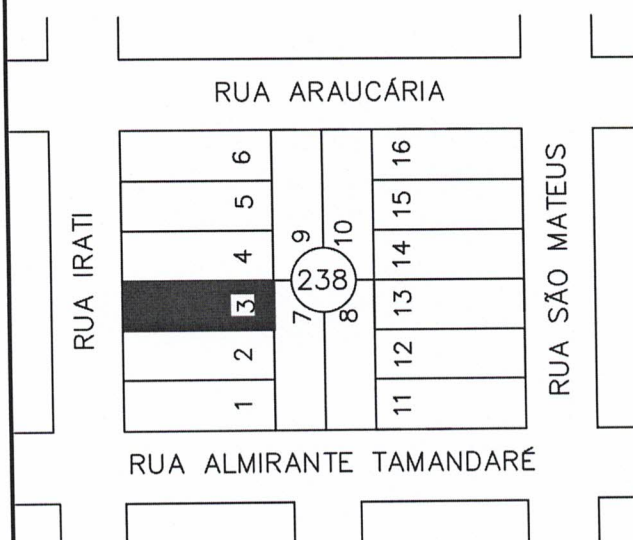
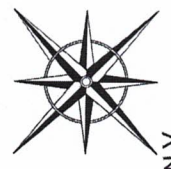
Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

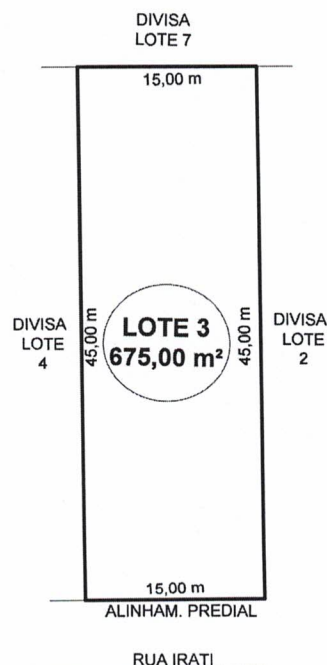
LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE 3.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1:2000



PLANTA DO LOTE
ESCALA: 1:750

**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA IRATI, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº4, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº2, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE DO LOTE Nº7, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE 4.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA IRATI, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº5, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº3, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE DO LOTE Nº9, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE 5.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



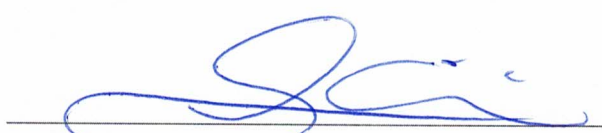
**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA IRATI, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº6, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº4, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE DO LOTE Nº9, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE 6.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A IRATI, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM A RUA ARAUCARIÁ, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº5, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE DO LOTE Nº9, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

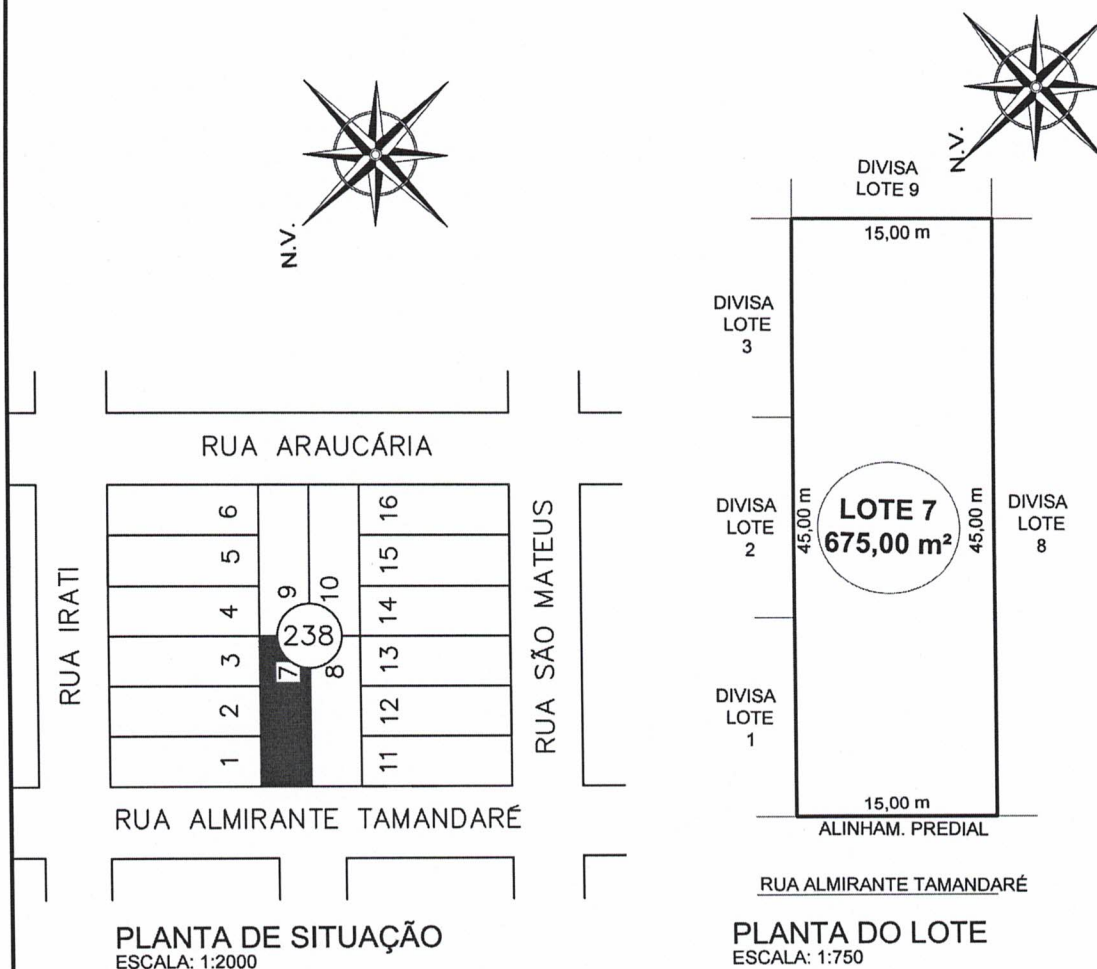
Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

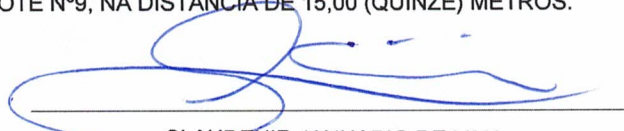
LOTE 7.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA ALMIRANTE TAMANDARÉ, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;
LADO DIREITO: COM O LOTE Nº1, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS, COM O LOTE Nº 2, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS, COM O LOTE Nº3 NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;
LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº8, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;
FUNDOS: COM O LOTE Nº9, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


 CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA nº 202962/D

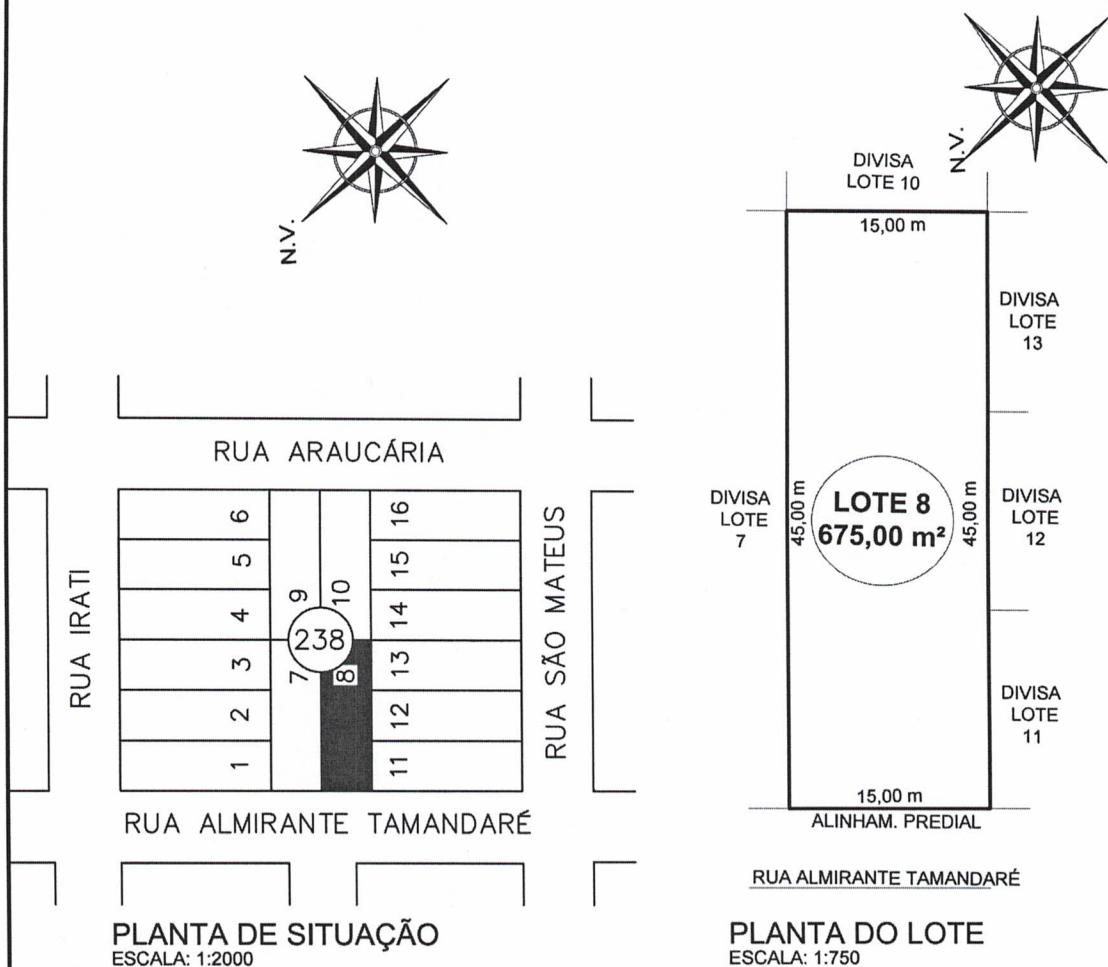
Agosto - 2025

PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE 8.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



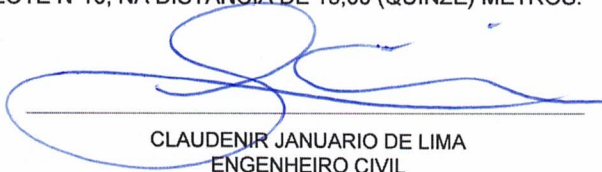
MEMORIAL DESCRITIVO E CONFRONTAÇÕES

FRENTE: COM A RUA ALMIRANTE TAMANDARÉ, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº7, NA DISTÂNCIA DE 45,00(QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº11, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS, COM O LOTE Nº12, NA DISTANCIA DE 15,00(QUINZE) METROS, COM O LOTE Nº13, NA DISTANCIA DE 15,00(QUINZE) METROS.

FUNDOS: COM O LOTE Nº10, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

AGOSTO 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE 9.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



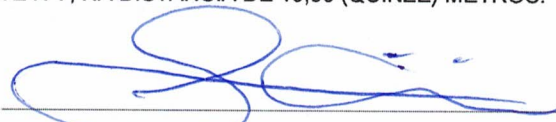
**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA ARAUCARIÁ, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº10, NA DISTÂNCIA DE 45,00(QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº4, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS, COM O LOTE Nº5, NA DISTÂNCIA DE 15,00(QUINZE) METROS, COM O LOTE Nº6, NA DISTÂNCIA DE 15,00(QUINZE) METROS.

FUNDOS: COM O LOTE Nº7, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

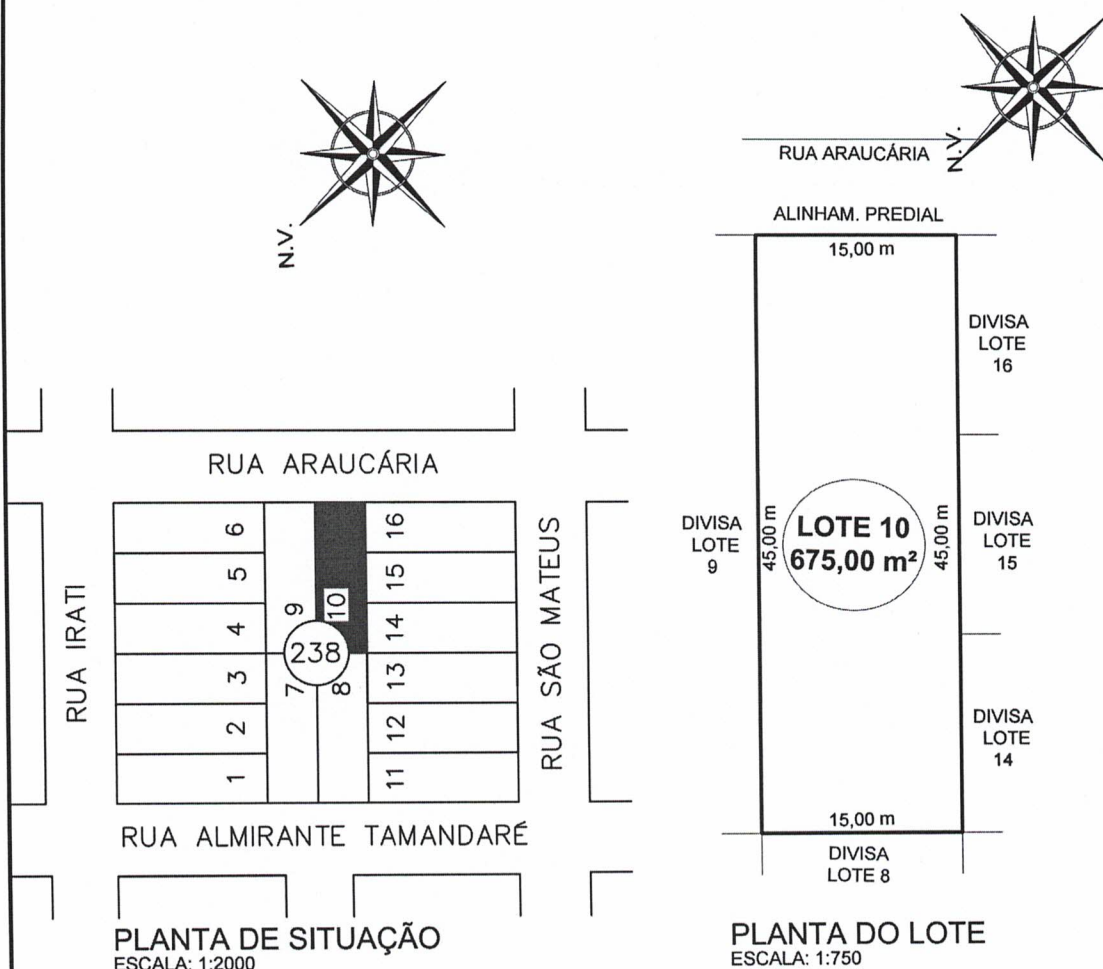
AGOSTO 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE 10.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



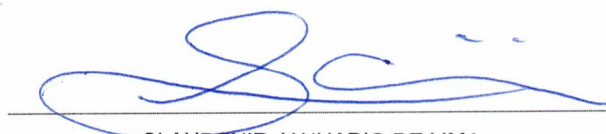
**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA ARAUCÁRIA, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº14, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS, COM O LOTE Nº 15, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS, COM O LOTE Nº16, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº9, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM O LOTE Nº8, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

Agosto - 2023

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

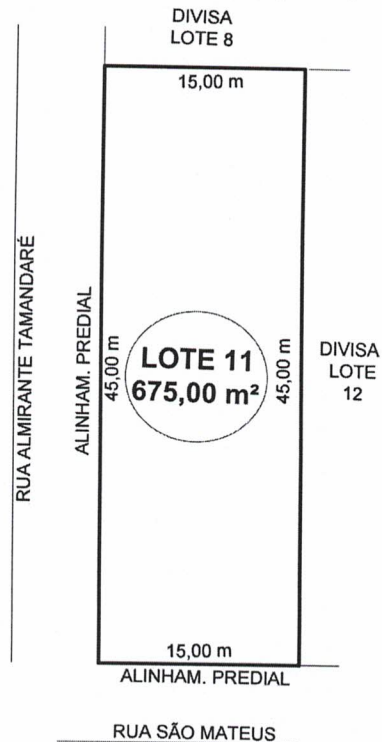
LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE :11.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1:2000



PLANTA DO LOTE
ESCALA: 1:750

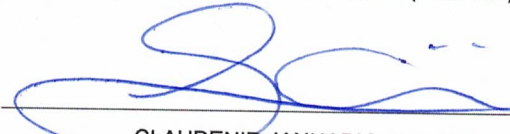
**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA SÃO MATEUS, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM A RUA ALMIRANTE TAMANDARÉ, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS,

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº12, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE LOTE Nº8, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE :12.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



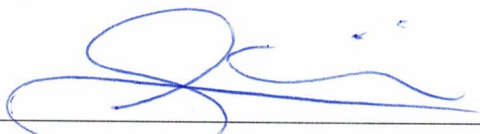
**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA SÃO MATEUS, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº11, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS,

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº13, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE LOTE Nº8, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.



CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

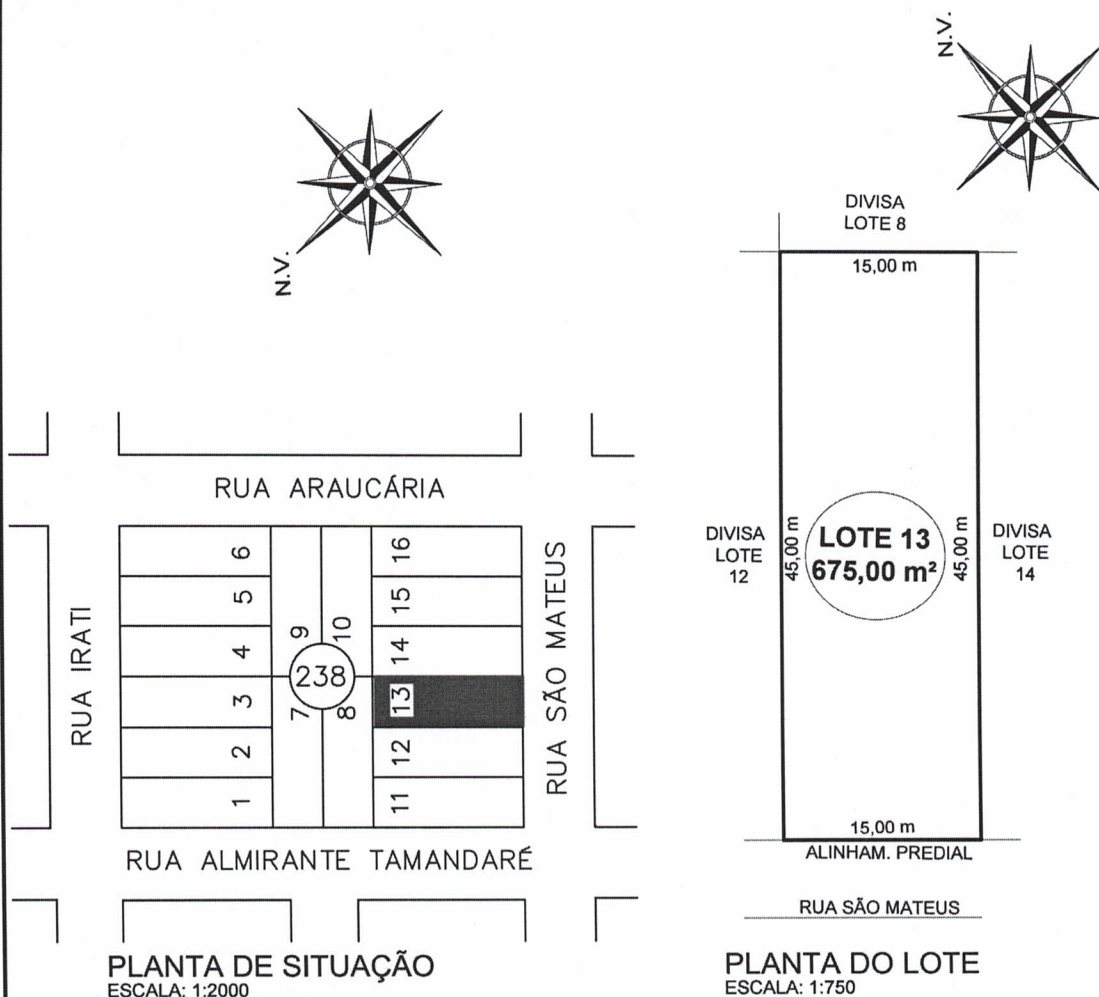
Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE :13.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA SÃO MATEUS, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº12, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS,

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº14, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE LOTE Nº8, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.

CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

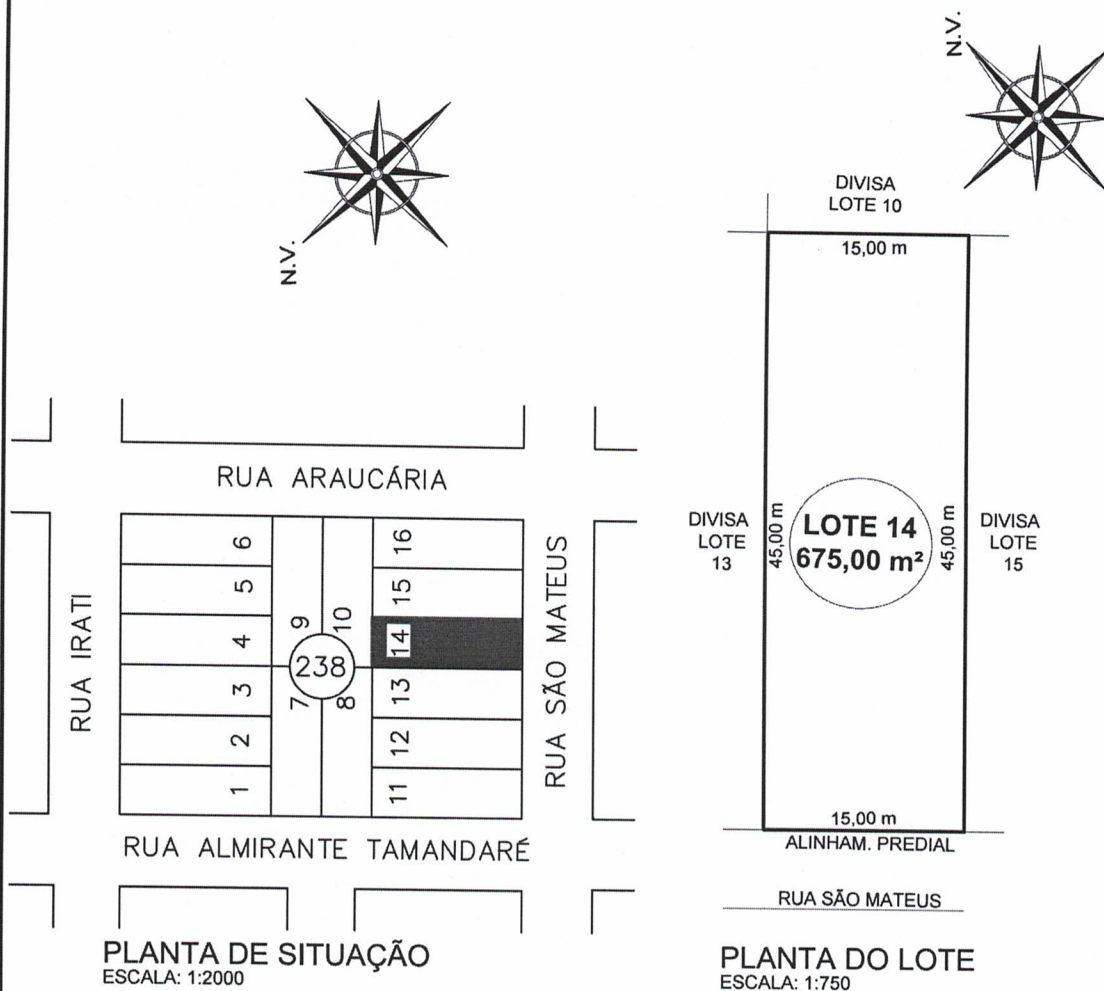
Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE :14.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



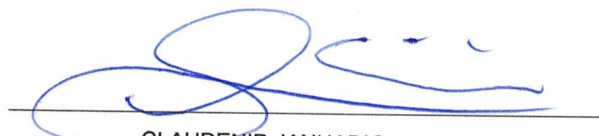
**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA SÃO MATEUS, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº13, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS,

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº15, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE LOTE Nº10, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINAL: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE : 16.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA SÃO MATEUS, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE Nº14, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM O LOTE Nº16, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDOS: COM PARTE DO LOTE Nº10, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.


CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

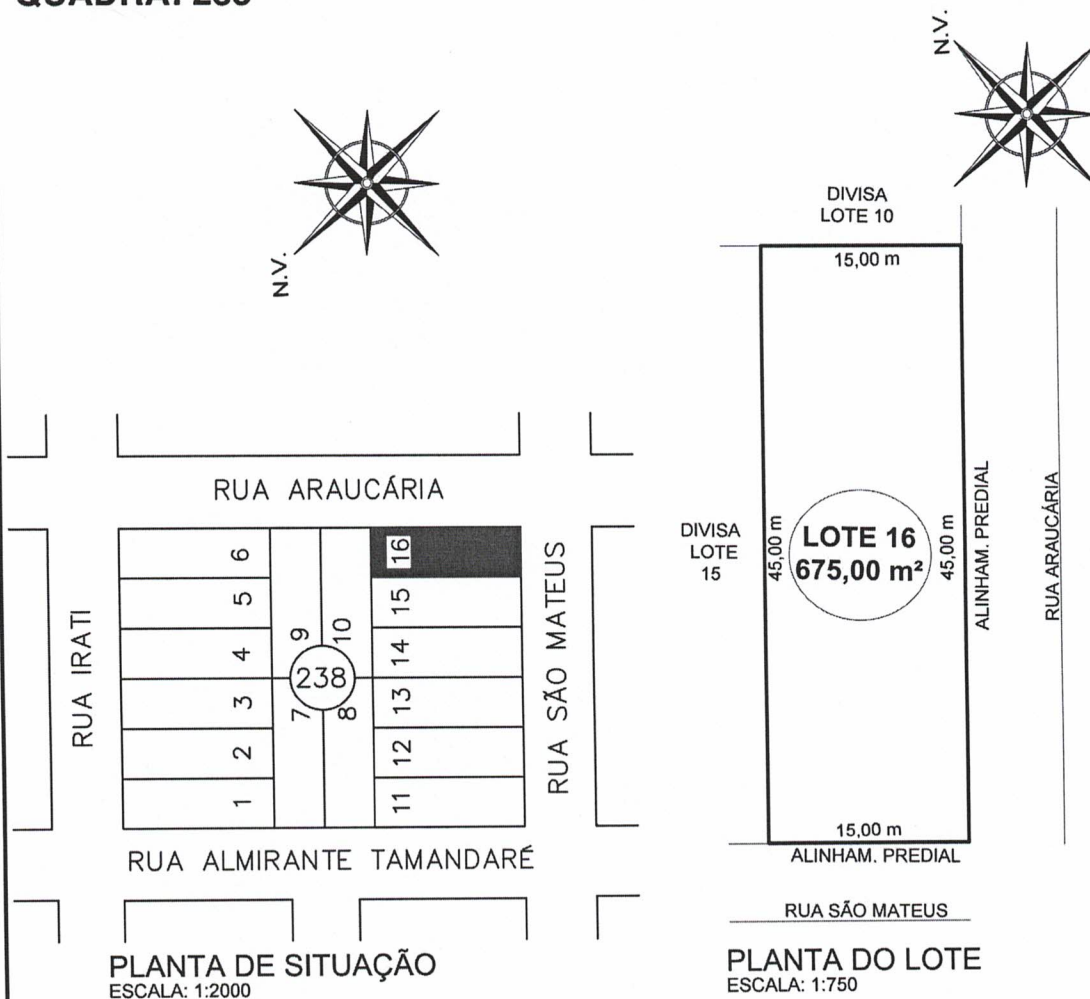
Agosto - 2025

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
MAPA E MEMORIAL DESCRITIVO**

LOTE ORIGINÁRIO: 1 A 16ÁREA: 10.800,00 m²

LOTE :16.....ÁREA: 675,00m²

QUADRA: 238



**MEMORIAL DESCRITIVO
E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA SÃO MATEUS, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;
LADO DIREITO: COM O LOTE Nº15, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS,
LADO ESQUERDO: COM A RUA ARAUCÁRIA, NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METRO
FUNDOS: COM PARTE LOTE Nº10, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.

CLAUDENIR JANUARIO DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 202962/D

Agosto - 2025