



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPIRA

Estado do Paraná

Rua Paranaguá, 518 — Cx. P. 31 — CEP 87830-000 - Telefone: (0XX44) 3679-8000
C.N.P.J. 75 801 738/0001-57

PROJETO DE LEI N.º 1048/2021.

SUMULA: Desmembramento de Lote.

A CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE TAPIRA,
ESTADO DO PARANÁ, APR
OVOU, E EU PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A
SEGUINTE:

LEI:

Art. 1º – Fica a partir desta data desmembrado o Lote de terra nº 2 A 6, 9, 10, 14, 15-A (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE “A”) 2 A 6, 9, 10, 14, 15-REM (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE “REMANESCENTE”), subdivisão do lote nº 2 A 6, 9, 10, 14, 15 (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE), da quadra 61 (SESSENTA E UM), do núcleo urbano da Planta Oficial de Tapira.

Art. 2º – O REFERIDO IMÓVEL FICA COM AS SEGUINTE DIVISAS E CONFRONTAÇÕES:

LOTE Nº 2 A 6, 9, 10, 14, 15-A DA QUADRA 61 – COM ÁREA DE 675,00 M²:

FRENTE: COM A RUA JATAIZINHO, NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.

LADO DIREITO: COM O LOTE 16 (DEZESSEIS), NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS.

LADO ESQUERDO: COM O LOTE 2 A 6, 9, 10, 14, 15-REM (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE “REMANESCENTE”), NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS.

FUNDO: COM O LOTE 2 A 6, 9, 10, 14, 15-REM (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE “REMANESCENTE”), NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.

LOTE Nº 2 A 6, 9, 10, 14, 15-REM DA QUADRA 61 – COM ÁREA DE 5.287,50 M²:

COM A AVENIDA PORTO ALEGRE NA DISTÂNCIA DE 22,50 (VINTE E DOIS VÍRGULA CINQUENTA) METROS, NUMA LATERAL DO LOTE 7 (SETE) NA DISTÂNCIA DE 40,00 (QUARENTA) METROS; FUNDO DOS LOTES 7 (SETE), 8 (OITO), 11 (ONZE), 12 (DOZE) E 13 (TREZE) NA DISTÂNCIA DE 75,00 (SETENTA E CINCO) METROS. COM A RUA JATAIZINHO NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS, NUMA LATERAL DO LOTE 2 A 6, 9, 10, 14, 15-A (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE “A”) NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS; FUNDOS COM O LOTE 2 A 6, 9, 10, 14 E 15-A (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE “A”) E LOTE 16 (DEZESSEIS) NA DISTÂNCIA DE 30,00 (TRINTA) METROS. COM A RUA SÃO JOSÉ DOS PINHAIS NA DISTÂNCIA DE 75,00 (SETENTA E CINCO) METROS. COM A RUA JACAREZINHO NA DISTÂNCIA DE 60,00 (SESSENTA) METROS; FUNDOS DO LOTE 1



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPIRA

Estado do Paraná

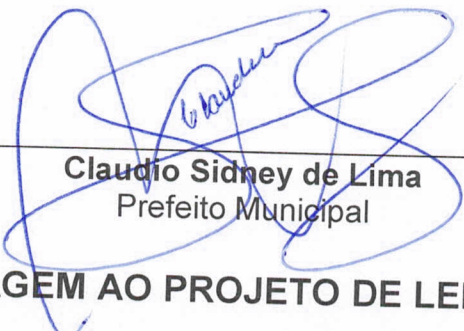
Rua Paranaguá, 518 — Cx. P. 31 — CEP 87830-000 - Telefone: (0XX44) 3679-8000

C.N.P.J. 75 801 738/0001-57

(UM) NA DISTÂNCIA DE 22,50 (VINTE E DOIS VÍRGULA CINQUENTA) METROS;
NUMA LATERAL DO LOTE 1 (UM) NA DISTÂNCIA DE 25 (VINTE E CINCO) METROS.

Art. 3º – Está Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Edifício da Prefeitura do Município de Tapira, Estado do
Paraná, aos **12 (DOZE)** dias do mês de **Agosto** de **2021**.



Claudio Sidney de Lima
Prefeito Municipal

MENSAGEM AO PROJETO DE LEI Nº 1048/2021

O desmembramento deste terreno, para fins de venda.



Claudio Sidney de Lima
Prefeito Municipal

LOTE: 02 A 6, 9, 10, 14 E 15ÁREA= 5.962,50 m²
QUADRA: 61

[illegible]

MEMORIAL DESCRITIVO DIVISAS E CONFRONTAÇÕES

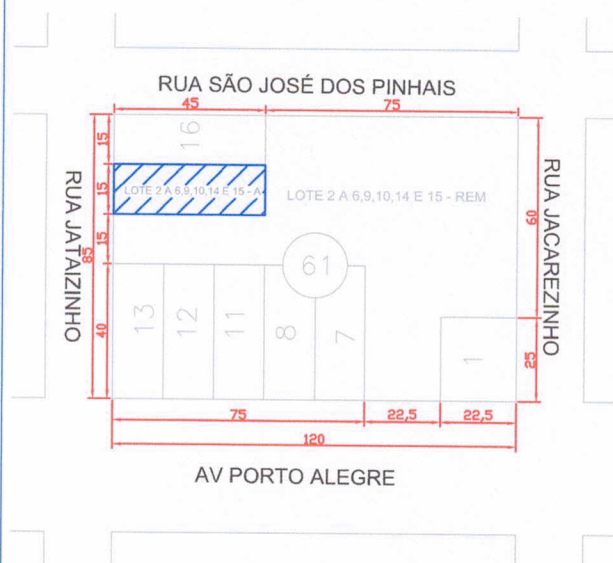
Janaine Amado Piloto

**PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA
COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ
DESMEMBRAMENTO**

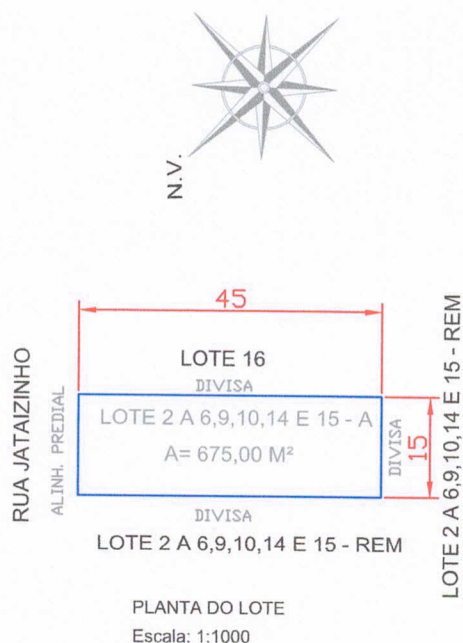
LOTE ORIGINÁRIO: 2 A 6, 9, 10, 14 E 15ÁREA= 5.962,50 m²

LOTE: 2 A 6, 9, 10, 14 E 15 - AÁREA= 675,00 m²

QUADRA: 61



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala: 1 :2000



PLANTA DO LOTE
Escala: 1:1000

**MEMORIAL DESCRITIVO
DIVISAS E CONFRONTAÇÕES**

FRENTE: COM A RUA JATAIZINHO NUMA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS;

LADO DIREITO: COM O LOTE 16 (DEZESSEIS), NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

LADO ESQUERDO: COM O LOTE 2 A 6, 9, 10, 14 E 15 - REM (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE "REMANESCENTE") NA DISTÂNCIA DE 45,00 (QUARENTA E CINCO) METROS;

FUNDO: COM O LOTE 2 A 6, 9, 10, 14 E 15 - REM (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE "REMANESCENTE") NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS.

Janaine Amado Piloto
Janaine Amado Piloto

ENG^a CIVIL - CREA-PR 176950/D

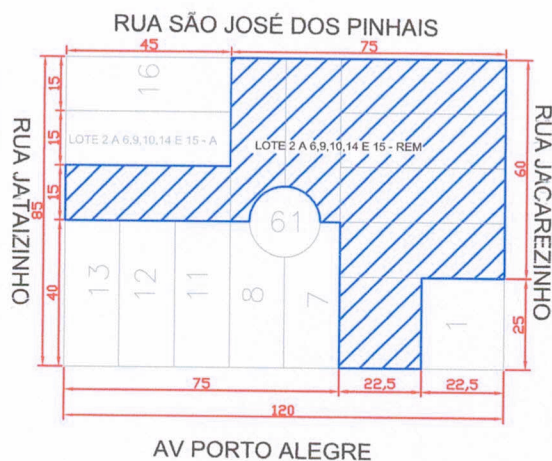
AGOSTO-2021

PLANTA PARCIAL DA ZONA URBANA DE TAPIRA COMARCA DE CIDADE GAÚCHA - ESTADO DO PARANÁ DESMEMBRAMENTO

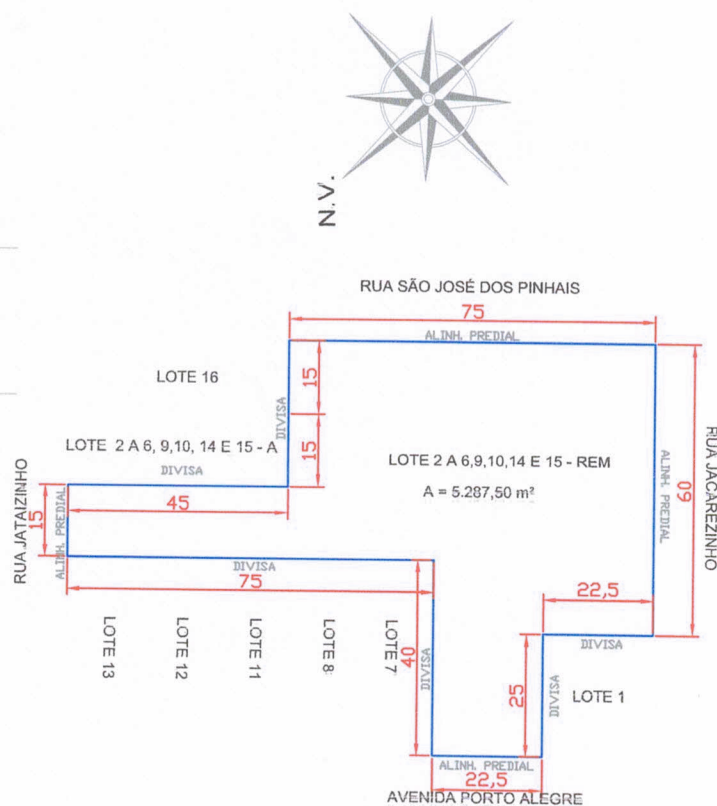
LOTE ORIGINARIO: 2 A 6, 9, 10, 14 E 15ÁREA= 5.962,50 m²

LOTE: 2 A 6, 9, 10, 14 E 15-REMÁREA= 5.287,50 m²

QUADRA: 61



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala: 1 :2000



PLANTA DO LOTE
Escala: 1:1500

MEMORIAL DESCRITIVO DIVISAS E CONFRONTAÇÕES

COM A AVENIDA PORTO ALEGRE NUMA DISTÂNCIA DE 22,50 (VINTE E DOIS VÍRGULA CINQUENTA) METROS, NUMA LATERAL DO LOTE 7 (SETE) NA DISTÂNCIA DE 40,00 (QUARENTA) METROS; FUNDOS DOS LOTES 7 (SETE), 8 (OITO), 11 (ONZE), 12 (DOZE) E 13 (TREZE) NA DISTÂNCIA DE 75,00 (SETENTA E CINCO) METROS. COM A RUA JATAIZINHO NA DISTÂNCIA DE 15,00 (QUINZE) METROS, NUMA LATERAL DO LOTE 2 A 6, 9, 10, 14 E 15 - A (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE "A") NA DISTÂNCIA DE 45,00 METROS; FUNDOS COM O LOTE 2 A 6, 9, 10, 14 E 15 - A (DOIS A SEIS, NOVE, DEZ, QUATORZE E QUINZE "A") E LOTE 16 (DEZESSEIS) NA DISTÂNCIA DE 30,00 (TRINTA) METROS. COM A RUA SÃO JOSÉ DOS PINHAIS NA DISTÂNCIA DE 75,00 (SETENTA E CINCO) METROS. COM A RUA JACAREZINHO NA DISTÂNCIA DE 60,00 (SESSENTA) METROS; FUNDOS DO LOTE 1 (UM) NA DISTÂNCIA DE 22,50 (VINTE E DOIS VÍRGULA CINQUENTA) METROS; NUMA LATERAL DO LOTE 1 (UM) NA DISTÂNCIA DE 25,00 (VINTE E CINCO) METROS."

Janaine Amado Piloto
Janaine Amado Piloto

ENG^a CIVIL - CREA-PR 176950/D

AGOSTO-2021



1. Responsável Técnico

JANAINE AMADO PILOTO

Título profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

RNP: 1718338180

Carteira: PR-176950/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **ZELIO JOCA GUEDES**

CPF: 044.133.758-90

RUA FOZ DO IGUAÇU, S/N

VILA OPERÁRIA - TAPIRA/PR 87830-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 04/08/2021

Tipo de contratante: Pessoa Física brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA PORTO ALEGRE, 244

LT 02 A 06, 09, 10, 14 E 15 QD 61 CENTRO- TAPIRA/PR 87830-000

Data de Início: 04/08/2021

Previsão de término: 31/10/2021

Coordenadas Geográficas: -23,328137 x -53,073455

Proprietário: **ZELIO JOCA GUEDES**

CPF: 044.133.758-90

4. Atividade Técnica

[Projeto] de desmembramento urbano

Quantidade

Unidade

5962,50

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

DESMEMBRAMENTO LT 02 A 06, 09, 10, 14 E 15-REM = 5.287,50 M2; LT 02 A 06, 09, 10, 14 E 15- A = 675,00 M2

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local

de

data

de

Janaína Amado Piloto

JANAINE AMADO PILOTO - CPF: 085.311.899-00

Zelio Joca Guedes

ZELIO JOCA GUEDES - CPF: 044.133.758-90

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em : 09/08/2021

Valor Pago: R\$ 88,78

Nosso número: 2410101720213832600

